

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1530000 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Михайловский, Октябрьское сельское поселение, х. Мишин. Участок находится примерно в 1,2 км, 3,12 км, 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н Михайловский, х. Плотников 2-й.

**г. Михайловка
Волгоградской области**

31 марта 2020 г.

Время начала регистрации - 09 часов 45 минут
Время открытия собрания - 10 часов 00 минут
Время закрытия собрания - 10 часов 30 минут
Дата составления протокола - "31" марта 2020 г.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1530000 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Михайловский, Октябрьское сельское поселение, х. Мишин. Участок находится примерно в 1,2 км, 3,12 км, 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н Михайловский, х. Плотников 2-й, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — производство сельскохозяйственной продукции, проводится по предложению Глагольева Александра Викторовича, участника долевой собственности на земельный участок.

Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок опубликовано Администрацией городского округа город Михайловка Волгоградской области в газете «Волгоградская правда» от 11 февраля 2020 г. № 15 и в газете «Призыв» от 11 февраля 2020 г. № 12, поправка к извещению опубликована в газете «Волгоградская правда» от 20 февраля 2020 г. № 19 и в газете «Призыв» от 18 февраля 2020 г. № 14.

На собрании присутствовали:

1. Уполномоченное должностное лицо Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области Дудушкина Елена Владимировна, действующая на основании распоряжения Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области № 389-р от 26 июня 2019 г. (далее по тексту — представитель Администрации).

2. Участники общей долевой собственности на земельный участок в количестве 6 участников, владеющие в совокупности 8/10 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет 66,66 % от общего количества участников общей долевой собственности или 80,0 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности на земельный участок.

Список присутствующих на собрании участников долевой собственности с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли и полномочия представителей, указаны в **Приложении № 1** к настоящему протоколу.

Зарегистрированы для участия в голосовании с правом решающего голоса:

1. Участники общей долевой собственности на земельный участок в количестве 6 участников.

Общее количество участников долевой собственности — 9 участников, количество присутствующих участников - 6, что составляет 66,66 % (шестьдесят шесть целых шестьдесят шесть сотых процента) от их общего числа.

Общее количество долей 10/10, количество долей присутствующих 8/10, что составляет 80,0 % (восемьдесят процентов).

Кворум, установленный ст. 14.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» - не менее 50 % от общего числа участников общей долевой собственности или владеющих более чем 50 процентами долей в праве общей собственности на этот земельный участок — имеется.

Общее собрание участников долевой собственности правомочно.

От инициатора созыва собрания поступило предложение избрать председателем собрания Дудушкину Елену Владимировну, уполномоченного должностного лица Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области.

Голосовали: «За» - 6 участников. «Против» - 0 участников.

Собрание решило: избрать председателем собрания Дудушкину Елену Владимировну.

Поступило предложение избрать секретарем собрания Абрамову Анастасию Олеговну. Голосовали: «За» - 6 участников. «Против» - 0 участников.

Собрание решило: избрать секретарем собрания Абрамову Анастасию Олеговну.

Инициатором созыва собрания участников общей долевой собственности на земельный участок предложен порядок голосования по вопросам повестки дня собрания: открытое голосование (поднятием руки) путем подсчета простого большинства голосов. При подсчете учитывается количество долей участника, проголосовавшего за данное решение повестки дня собрания.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Голосовали: «За» - 6 участников. «Против» - 0 участников.

Собрание решило: Решения принимаются общим собранием открытым голосованием (поднятием руки) путем подсчета простого большинства голосов. При подсчете учитывается количество долей участника, проголосовавшего за данное решение повестки дня собрания. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Инициатором созыва собрания участников общей долевой собственности на земельный участок в соответствии со ст. 14. ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предложена

Повестка дня:

1. Принятие решения о внесении изменений в действующий договор аренды земельного участка;
2. Принятие решения о расторжении договора аренды земельного участка;
3. Принятие решения об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;
4. Принятие решения о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности действовать без доверенностей, видах действий, на которые уполномачивается данное лицо, и сроках полномочий.
5. Принятие решения об уточнении (согласовании) границ земельного участка путем исправления реестровой ошибки.

Другие предложения: не поступало.

Голосовали: «За» - 6 участников. «Против» - 0 участников.

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня собрания выступила Филиппова Надежда Матвеевна, участник общей долевой собственности, и пояснила, что земельный участок с кадастровым номером 34:16:010005:43 в 2008 г. был передан в аренду Крестьянскому (фермерскому) хозяйству Астафурова Ивана Федоровича «Весна» по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 14 января 2008 г., договор зарегистрирован в ЕГРП 05.03.2008 г. за № 34-34-06/006/2008-82, срок аренды с 14.01.2008 г. по 31.12.2022 г. Крестьянское (фермерское) хозяйство Астафурова Ивана Федоровича «Весна», ОГРН 1023405569263, прекратило деятельность как юридическое лицо 19.02.2010 г. в связи с приобретением главой крестьянского (фермерского) хозяйства Астафуровым Иваном Федоровичем статуса индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, ОГРНИП 310345605000016.

15 января 2018 г. единственный член и глава КФХ Астафурова И.Ф. Астафуров Иван Федорович принял решение о снятии с себя полномочий главы КФХ и утвердил нового главу КФХ — Астафурова Александра Ивановича. Смена главы КФХ была зарегистрирована в ЕГРИП 22.01.2018 г. На основании вышеизложенного арендатором земельного участка с кадастровым номером 34:16:010005:43 в настоящее время является Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Астафуров Александр Иванович, ОГРНИП 310345605000016, который является правопреемником Крестьянского (фермерского) хозяйства Астафурова Ивана Федоровича «Весна».

В связи с изложенным **предложила** участникам долевой собственности: внести изменения в договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 14 января 2008 г., зарегистрированный в ЕГРП 05.03.2008 г. за № 34-34-06/006/2008-82, (в дальнейшем именуемый «договор аренды») в следующей части:

В преамбуле «договора аренды» **вместо: «Крестьянское (фермерское) хозяйство Астафурова Ивана Федоровича «ВЕСНА»,** зарегистрировано Администрацией Михайловского района Волгоградской области 01.06.1992 года № 269, свидетельство о

внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, выданное 25 ноября 2002 года Межрайонной инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам № 6 по Волгоградской области, ОГРН 1023405569263, юридический адрес: Волгоградская область, Михайловский район, хутор Плотников-2, в лице главы Астафурова Ивана Федоровича, 11.09.1953 года рождения, паспорт серии 18 03 № 737272 выдан 19.03.2003 г. Михайловским РОВД Волгоградской области, код подразделения 342-027, зарегистрированный в хуторе Плотников-2 Михайловского района Волгоградской области, по ул. Молодежная, д. 8»

следует читать: «**Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства АСТАФУРОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ**, гражданин РФ, пол мужской, 07.12.1976 года рождения, место рождения: х. Секачи Михайловского р-на Волгоградской обл., паспорт гражданина РФ 18 00 202506 выдан Михайловским РОВД Волгоградской области 05.12.2000 г., код подразделения 342-027, зарегистрированный по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Плотников-2, ул. Первомайская, д. 16, ОГРНИП 310345605000016, ИНН 341600333920».

Голосовали:

«За» - 8/10 долей.

«Против» - 0 долей.

«Воздержались» - 0 долей.

Решение принято единогласно.

Решили: Внести изменения в договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 14 января 2008 г., зарегистрированный в ЕГРП 05.03.2008 г. за № 34-34-06/006/2008-82, (в дальнейшем именуемый «договор аренды») в следующей части:

В преамбуле «договора аренды» **вместо:** «**Крестьянское (фермерское) хозяйство Астафурова Ивана Федоровича «ВЕСНА»**, зарегистрировано Администрацией Михайловского района Волгоградской области 01.06.1992 года № 269, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, выданное 25 ноября 2002 года Межрайонной инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам № 6 по Волгоградской области, ОГРН 1023405569263, юридический адрес: Волгоградская область, Михайловский район, хутор Плотников-2, в лице главы Астафурова Ивана Федоровича, 11.09.1953 года рождения, паспорт серии 18 03 № 737272 выдан 19.03.2003 г. Михайловским РОВД Волгоградской области, код подразделения 342-027, зарегистрированный в хуторе Плотников-2 Михайловского района Волгоградской области, по ул. Молодежная, д. 8»

следует читать: «**Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства АСТАФУРОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ**, гражданин РФ, пол мужской, 07.12.1976 года рождения, место рождения: х. Секачи Михайловского р-на Волгоградской обл., паспорт гражданина РФ 18 00 202506 выдан Михайловским РОВД Волгоградской области 05.12.2000 г., код подразделения 342-027, зарегистрированный по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Плотников-2, ул. Первомайская, д. 16, ОГРНИП 310345605000016, ИНН 341600333920».

По второму вопросу повестки дня собрания выступила Филиппова Надежда Матвеевна, участник общей долевой собственности, и предложила расторгнуть с ИП главой КФХ Астафуровым Александром Ивановичем действующий договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 14 января 2008 г., зарегистрированный в ЕГРП 05.03.2008 г. за № 34-34-06/006/2008-82.

Голосовали:

«За» - 8/10 долей.

«Против» - 0 долей.

«Воздержались» - 0 долей.

Решение принято единогласно.

Решили: Расторгнуть с ИП главой КФХ Астафуровым Александром Ивановичем договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 14 января 2008 г., зарегистрированный в ЕГРП 05.03.2008 г. за №: 34-34-06/006/2008-82.

По третьему вопросу повестки дня собрания выступила Филиппова Надежда Матвеевна, участник общей долевой собственности, и предложила передать земельный участок с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1 530 000 кв.м. в аренду ИП главе КФХ Астафурову Александру Ивановичу со следующей арендной платой и сроком аренды:

Арендная плата за каждую 1/10 доли:

- ◆ зерноотходы — 2 (Две) тонны.

Арендная плата может быть заменена вместо натурального вида оплаты частично или полностью на другие виды оплаты, в том числе в денежном выражении, только по согласованию Сторон (Арендодателя и Арендатора) по ценам, действующим на дату расчета по договору аренды в текущем году аренды.

Арендатор компенсирует Арендодателям оплату земельного налога за арендуемый земельный участок.

Арендная плата выплачивается в течение каждого календарного года срока действия договора, но не позднее 25 декабря текущего года.

Срок действия договора аренды — 10 (Десять) лет.

Голосовали:

«За» - 8/10 долей.

«Против» - 0 долей.

«Воздержались» - 0 долей.

Решение принято единогласно.

Решили: Заключение договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1 530 000 кв.м. с ИП главой КФХ Астафуровым Александром Ивановичем со следующей арендной платой и сроком аренды:

Арендная плата за каждую 1/10 доли:

- ◆ зерноотходы — 2 (Две) тонны.

Арендная плата может быть заменена вместо натурального вида оплаты частично или полностью на другие виды оплаты, в том числе в денежном выражении, только по согласованию Сторон (Арендодателя и Арендатора) по ценам, действующим на дату расчета по договору аренды в текущем году аренды.

Арендатор компенсирует Арендодателям оплату земельного налога за арендуемый земельный участок.

Арендная плата выплачивается в течение каждого календарного года срока действия договора, но не позднее 25 декабря текущего года.

Срок действия договора аренды — 10 (Десять) лет.

По четвертому вопросу повестки дня собрания выступила Филиппова Надежда Матвеевна, участник общей долевой собственности, и пояснила, что в соответствии с подп. 6 п. 3 ст. 14 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрацией прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Предложила: **избрать лицом, уполномоченным без доверенности действовать от имени участников долевой собственности Абрамову Анастасию Олеговну**, пол женский, 26.05.1978 года рождения, паспорт гражданина РФ 18 03 608577 выдан Михайловским РОВД Волгоградской области 29.01.2003 г., код подразделения 342-027, зарегистрированную по месту жительства в городе Михайловка Волгоградской области по улице Спартановская, в доме 15; для чего предоставить Абрамовой Анастасии Олеговне следующие полномочия:

- **представлять интересы участников долевой собственности и совершать все действия и формальности во всех государственных и иных учреждениях и организациях, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, органах кадастрового учета, органах муниципальной власти и управления, у кадастрового инженера и др., по вопросам: пользования принадлежащими нам долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1530000 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Михайловский, Октябрьское сельское поселение, х. Мишин. Участок находится примерно в 1,2 км, 3,12 км, 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н. Михайловский, х. Плотников 2-й, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — производство сельскохозяйственной продукции, с правом внесения изменений в ранее заключенный договор аренды земельного участка на условиях по своему усмотрению, с правом расторжения ранее заключенного договора аренды земельного участка на условиях по своему усмотрению, с правом заключения от имени участников общей долевой собственности нового договора аренды земельного участка при множественности лиц со стороны арендодателя на условиях по своему усмотрению,**

для чего уполномочиваем её подавать от нашего имени заявления, собирать и представлять необходимые справки, удостоверения и другие документы, получать дубликаты утраченных документов, заключать дополнительное соглашение к договору аренды, соглашение о расторжении договора аренды, договор аренды, зарегистрировать дополнительное соглашение к договору аренды, соглашение о расторжении договора аренды, договор аренды в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета в отношении земельного участка, находящегося в

долевой собственности, с правом утверждения землеустроительной документации и границ исходного земельного участка, произвести кадастровый учет изменений указанного земельного участка, с правом государственной регистрации документов и прав, регистрации сделок, регистрации ограничения (обременения) прав, регистрации прекращения ограничения (обременения) прав, прекращения государственной регистрации документов и прав, исправления технических ошибок, расписываться в соглашениях, договорах и других документах, получать дубликаты необходимых документов, собирать необходимые справки, удостоверения и другие документы, уплачивать налоги, сборы, услуги, пошлины и иные обязательные платежи, а также совершать все иные действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения, а также

– представлять наши интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации, арбитражных судах, Верховном Суде Российской Федерации, со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, потерпевшему, его представителю, в том числе с правом возбуждения дела, подачи, подписания искового заявления, отзыва и возражения на исковое заявление и других документов, предъявления их в суд, окончания дел миром, заключения мирового соглашения, признания или отказа полностью или частично от исковых требований, уменьшения их размера, изменения предмета или оснований иска, предъявления встречного иска, с правом подачи жалоб, кассационной жалобы, апелляционной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств, заявлений о принесении протеста, получения решений, определений, судебных приказов, исполнительного документа, с правом предъявления ко взысканию и отзыва исполнительного документа, с правом передачи дела в третейский суд, получения и истребования необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, обжалования решения суда, судебного постановления и действий судебного пристава, с правом получения присужденного имущества и денег, совершать иные процессуальные действия, при этом подавать от нашего имени любые заявления, уплачивать налоги, сборы, услуги, пошлины и иные обязательные платежи, расписываться за нас и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Срок полномочий Абрамовой Анастасии Олеговны по настоящему протоколу составляет 3 (Три) года.

Голосовали:

«За» - 8/10 долей.

«Против» - 0 долей.

«Воздержались» - 0 долей.

Решение принято единогласно.

Решили: избрать лицом, уполномоченным без доверенности действовать от имени участников долевой собственности Абрамову Анастасию Олеговну, пол женский, 26.05.1978 года рождения, паспорт гражданина РФ 18 03 608577 выдан Михайловским РОВД Волгоградской области 29.01.2003 г., код подразделения 342-027, зарегистрированную по месту жительства в городе Михайловка Волгоградской области по улице Спартановская, в доме 15; для чего предоставить Абрамовой Анастасии Олеговне следующие полномочия:

– представлять интересы участников долевой собственности и совершать все действия и формальности во всех государственных и иных учреждениях и организациях, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, органах кадастрового учета, органах муниципальной власти и управления, у кадастрового инженера и др., по вопросам: пользования принадлежащими нам долями в праве общей долевой собственности на земельный

участок с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1530000 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Михайловский, Октябрьское сельское поселение, х. Мишин. Участок находится примерно в 1,2 км, 3,12 км, 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н. Михайловский, х. Плотников 2-й, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — производство сельскохозяйственной продукции, с правом внесения изменений в ранее заключенный договор аренды земельного участка на условиях по своему усмотрению, с правом расторжения ранее заключенного договора аренды земельного участка на условиях по своему усмотрению, с правом заключения от имени участников общей долевой собственности нового договора аренды земельного участка при множественности лиц со стороны арендодателя на условиях по своему усмотрению,

для чего уполномочиваем её подавать от нашего имени заявления, собирать и представлять необходимые справки, удостоверения и другие документы, получать дубликаты утраченных документов, заключать дополнительное соглашение к договору аренды, соглашение о расторжении договора аренды, договор аренды, зарегистрировать дополнительное соглашение к договору аренды, соглашение о расторжении договора аренды, договор аренды в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, с правом утверждения землеустроительной документации и границ исходного земельного участка, произвести кадастровый учет изменений указанного земельного участка, с правом государственной регистрации документов и прав, регистрации сделок, регистрации ограничения (обременения) прав, регистрации прекращения ограничения (обременения) прав, прекращения государственной регистрации документов и прав, исправления технических ошибок, расписываться в соглашениях, договорах и других документах, получать дубликаты необходимых документов, собирать необходимые справки, удостоверения и другие документы, уплачивать налоги, сборы, услуги, пошлины и иные обязательные платежи, а также совершать все иные действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения, а также

— представлять наши интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации, арбитражных судах, Верховном Суде Российской Федерации, со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, потерпевшему, его представителю, в том числе с правом возбуждения дела, подачи, подписания искового заявления, отзыва и возражения на исковое заявление и других документов, предъявления их в суд, окончания дел миром, заключения мирового соглашения, признания или отказа полностью или частично от исковых требований, уменьшения их размера, изменения предмета или оснований иска, предъявления встречного иска, с правом подачи жалоб, кассационной жалобы, апелляционной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств, заявлений о принесении протеста, получения решений, определений, судебных приказов, исполнительного документа, с правом предъявления ко взысканию и отзыва исполнительного документа, с правом передачи дела в третейский суд, получения и истребования необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, обжалования решения суда, судебного постановления и действий судебного пристава, с правом получения присужденного имущества и денег, совершать иные процессуальные действия, при этом подавать от нашего имени любые заявления, уплачивать налоги, сборы, услуги, пошлины и иные обязательные платежи, расписываться за нас и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Срок полномочий Абрамовой Анастасии Олеговны по настоящему протоколу составляет 3 (Три) года.

По пятому вопросу повестки дня собрания выступила Филиппова Надежда Матвеевна, участник общей долевой собственности, и пояснила, что выявились несоответствия в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 34:16:010005:43 и предложила уточнить границы земельного участка путем исправления реестровой ошибки. Также сообщила, что от третьих лиц каких-либо возражений по указанному вопросу повестки дня после публикации сообщения о проведении собрания не поступало.

Голосовали:

«За» - 8/10 долей.

«Против» - 0 долей.

«Воздержались» - 0 долей.

Решение принято единогласно.

Решили: В связи с отсутствием возражений от третьих лиц, решили уточнить (согласовать) границы земельного участка с кадастровым номером 34:16:010005:43, площадью 1530000 кв.м., путем исправления реестровой ошибки.


Повестка дня общего собрания исчерпана, собрание объявляется закрытым.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых хранится у инициатора созыва собрания — Глагольева Александра Викторовича, второй экземпляр хранится в Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области.


Приложения:

1. Приложение 1. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли.

Уполномоченное должностное
лицо городского округа город
Михайловка Волгоградской области


_____ Е.В. Дудушкина

Председатель общего собрания
участников долевой собственности


_____ Е.В. Дудушкина

Секретарь общего собрания
участников долевой собственности


_____ А.О. Абрамова

Приложение № 1

к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:16:010005:43, общей площадью 1530000 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Михайловский, Октябрьское сельское поселение, х. Мишин. Участок находится примерно в 1,2 км, 3,12 км, 4,6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н. Михайловский, х. Плотников 2-й, от 31 марта 2020 г.

Список присутствующих на собрании участников долевой собственности с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли.

№ п.п.	Фамилия Имя Отчество	Номер и дата государственной регистрации права	размер доли на земельный участок
1	Глагольев Александр Викторович	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34-34/006-34/006/012/2016-508/3 30.08.2016 г.	1/10
2	Изнаев Исафил Музатович	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34-34-06/044/2007-431 19.10.2007 г.	1/10
3	Неписов Марлен Марданович	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34:16:010005:43-34/119/2018-4 31.10.2018 г.	1/10
4	Панихин Михаил Ефимович	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34-34-06/044/2007-432 22.10.2007 г.	1/10
5	Филиппова Надежда Матвеевна	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34:16:010005:43-34/119/2020-9 от 13.03.2020 г., № 34-34-06/044/2007-432 22.10.2007 г.	1/5 + 1/10
6	Шкурин Виталий Кириллович	Долевая собственность, запись регистрации в ЕГРН № 34-34-06/044/2007-431 19.10.2007 г.	1/10

1. Протокол № 1
от 10.03.2020 г.
по вопросу о выборе кандидата на должность
руководителя филиала ООО «Сбербанк России»
в г. [название города]

Сводный перечень документов, прилагаемых к документам, подлежащим государственной регистрации

№ документа	Наименование документа	Дата документа
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020
1010	Договор оказания услуг	10.03.2020

Прошито и
Пронумеровано
На 10 (десяти) листах
«31 марта 2020 г.

(подпись)
Дудушкина Е. В.
(Ф.И.О.)

(подпись)
Абрамова А. О.
(Ф.И.О.)